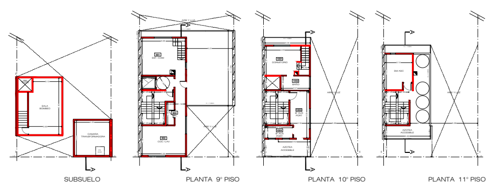
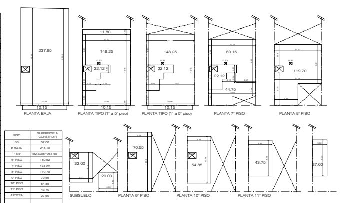
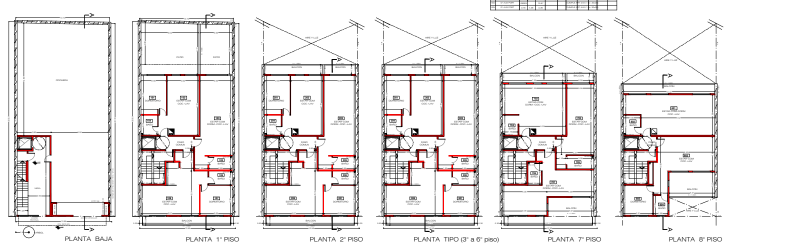


PLANILLA DE ILUMINACION Y VENTILACION

	DEST	A	B	SUP	ILUMINACION COEF	ILUMINACION NEC	ILUMINACION PROY	VENTILACION COEF	VENTILACION NEC	VENTILACION PROY	OBS
101	DORMITORIO	4.43	2.90	12.84	0.20	2.56	2.80	0.05	0.65	1.00	
102	EST-COM-COC-LAV	PPEG		26.80	0.20	5.36	5.50	0.05	1.23	2.00	
103	EST-COM-COC-LAV	PPEG		34.40	0.20	6.90	7.00	0.05	1.75	2.00	
104	BAÑO	1.75	2.25	3.93			CUMPLE ART 4.6.5.1 (v. 20x20)				
105	BAÑO	2.65	1.54	4.10			CUMPLE ART 4.6.5.1 (v. 20x20)				
106	BAÑO	1.56	2.65	4.13			CUMPLE ART 4.6.5.1 (v. 20x20)				
107	DORMITORIO	3.65	3.38	12.33	0.20	2.46	2.50	0.05	0.70	1.00	
108	EST-COM-COC-LAV	PPEG		36.00	0.20	7.20	7.50	0.05	1.80	2.00	
201	DORMITORIO	4.43	2.90	12.84	0.20	2.56	2.80	0.05	0.65	1.00	
202	EST-COM-COC-LAV	PPEG		26.80	0.20	5.36	5.50	0.05	1.23	2.00	
203	PORTERIA COM-DORM-COC	PPEG		34.40	0.20	6.90	7.00	0.05	1.75	2.00	
204	BAÑO	1.75	2.25	3.93			CUMPLE ART 4.6.5.1 (v. 20x20)				
205	PORTERIA BAÑO	2.65	1.54	4.10			CUMPLE ART 4.6.5.1 (v. 20x20)				
206	PORTERIA BAÑO	1.56	2.65	4.13			CUMPLE ART 4.6.5.1 (v. 20x20)				
207	PORT DORMITORIO	3.65	3.38	12.33	0.20	2.46	2.50	0.05	0.70	1.00	
208	EST-COM-COC-LAV	PPEG		36.00	0.20	7.20	7.50	0.05	1.80	2.00	
301	DORMITORIO	4.43	2.90	12.84	0.20	2.56	2.80	0.05	0.65	1.00	
302	EST-COM-COC-LAV	PPEG		26.80	0.20	5.36	5.50	0.05	1.23	2.00	
303	EST-COM-DORM-COC-LAV	PPEG		34.40	0.20	6.90	7.00	0.05	1.75	2.00	
304	BAÑO	1.75	2.25	3.93			CUMPLE ART 4.6.5.1 (v. 20x20)				
305	BAÑO	2.65	1.54	4.10			CUMPLE ART 4.6.5.1 (v. 20x20)				
306	PORTERIA BAÑO	1.56	2.65	4.13			CUMPLE ART 4.6.5.1 (v. 20x20)				
307	PORT DORMITORIO	3.65	3.38	12.33	0.20	2.46	2.50	0.05	0.70	1.00	
308	EST-COM-COC-LAV	PPEG		36.00	0.20	7.20	7.50	0.05	1.80	2.00	
702	EST-COM-DORM-COC-LAV	PPEG		36.90	0.20	7.38	7.50	0.05	1.85	2.00	
703	EST-COM-DORM-COC-LAV	PPEG		30.75	0.20	6.15	6.50	0.05	1.55	2.00	
704	BAÑO	1.75	2.25	3.93			CUMPLE ART 4.6.5.1 (v. 20x20)				
705	BAÑO	3.08	1.54	4.75			CUMPLE ART 4.6.5.1 (v. 20x20)				
706	BAÑO	1.55	2.55	3.95			CUMPLE ART 4.6.5.1 (v. 20x20)				
707	EST-COM-DORM-COC-LAV	PPEG		32.60	0.20	6.52	6.60	0.05	1.65	2.00	
801	EST-COM-DORM-COC-LAV	PPEG		43.00	0.20	8.60	9.00	0.05	2.15	2.50	
802	BAÑO	1.90	2.25	4.27			CUMPLE ART 4.6.5.1 (v. 20x20)				
803	EST-COM-COC-LAV	PPEG		30.18	0.20	6.04	6.50	0.05	1.51	1.60	
804	BAÑO	1.65	2.23	3.67			CUMPLE ART 4.6.5.1 (v. 20x20)				
[illegible]	DORMITORIO	3.31	3.53	11.68	0.20	2.33	2.50	0.05	0.60	1.00	
901	EST-COM	5.06	4.20	21.25	0.20	4.25	4.50	0.05	1.10	1.50	
902	COC-LAV	5.06	3.38	17.10	0.20	3.42	3.50	0.05	0.86	1.00	
903	TOIL	0.90	2.55	2.30			CUMPLE ART 4.6.5.1 (v. 20x20)				
1001	DORMITORIO	PPEG		12.25	0.20	2.45	2.50	0.05	0.60	1.00	
1002	BAÑO	3.41	1.55	5.28			CUMPLE ART 4.6.5.1 (v. 20x20)				
1003	D° AUX PORT	PPEG		10.97			CUMPLE ART 4.6.5.1 (v. 20x20)				
1004	D° AUX PORT	3.16	1.38	4.36			CUMPLE ART 4.6.5.1 (v. 20x20)				



PISO	SUPERFICIE A CONSTRUIR
SS	52.60
P BAJA	248.10
1° a 5°	192.32x5=961.60
6° PISO	180.52
7° PISO	147.02
8° PISO	119.70
9° PISO	70.55
10° PISO	54.85
11° PISO	43.70
AZOTEA	27.60
SUP. TOTAL	1906.24



PARTIDA DE CONTRIBUCION TERRITORIAL N° — 1/2

PLANO DE OBRA NUEVA - MODIFICACION

vivienda multifamiliar y cocheras — ANT.EXP.Nº 1444057-2011/09

PROPIEDAD DE :

SAN CIRIACO S.R.L.

CALLE: MEXICO N° 1487

CIRC: 13 SECC: 12 MANZ: 25 PARCELA: 21

ZONIFICACIÒN:UNIDAD SUSTENTABILIDAD DE ALTURA ALTA(U.S.A.A.) ESCALA 1 : 1 00

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN

VENEZUELA — PRESIDENTE LUIS SAENZ PEÑA — SAN JOSE — MEXICO

ANCHO DE CALLE: 13.86m. ANCHO DE ACERA: 1.50m.

SUPERFICIE DEL TERRENO : 240.50 m2

SUPERFICIE A CONSTRUIR : 1906.24 m2

LA APROBACIÓN DE LOS PLANOS NO EXIME DE LA OBLIGACIÓN DE POSEER PERMISO DE USO.

SOCIO GERENTE : GUILLERMO JUAN MAITSCH

DOMICILIO: GUAYAQUIL 898 - 1° B

PROYECTO Y DIRECCIÒN : ARQ.CARLOS ADRIAN SEOANE MAT.CPAU N°16206 — DOM.FORMOSA 2-DON BOSCO

CONSTRUCTOR: ARQ.CARLOS ADRIAN SEOANE MAT.CPAU N°16206 — DOM.FORMOSA 2-DON BOSCO

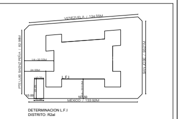
CALCULO ESTRUCTURAL: ARQ.CARLOS ADRIAN SEOANE MAT.CPAU N°16206 — DOM.FORMOSA 2-DON BOSCO

EJECUTOR ESTRUCTURAL ARQ.CARLOS ADRIAN SEOANE MAT.CPAU N°16206 — DOM.FORMOSA 2-DON BOSCO

NOTAS

CUMPLE LEY N° 1.556/LCABA/2004
No se afectan especies arboreas
CUMPLE ORD. N° 47.818 (B. M. 17.348)
CUMPLE LEY N° 962/LCABA/2003 (B. O. 1.607)

MUROS EXISTENTES
SUPERFICIE NUEVA
MUROS NUEVOS



PARTIDA DE CONTRIBUCION TERRITORIAL N° — 2/2

PLANO DE OBRA NUEVA - MODIFICACION

vivienda multifamiliar y cocheras — ANT.EXP.Nº 1444057-2011/09

PROPIEDAD DE :

SAN CIRIACO S.R.L.

CALLE: MEXICO N° 1487

CIRC: 13 SECC: 12 MANZ: 25 PARCELA: 21

ZONIFICACIÒN:UNIDAD SUSTENTABILIDAD DE ALTURA ALTA(U.S.A.A.) ESCALA 1 : 1 00

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN

VENEZUELA — PRESIDENTE LUIS SAENZ PEÑA — SAN JOSE — MEXICO

ANCHO DE CALLE: 13.86m. ANCHO DE ACERA: 1.50m.

SUPERFICIE DEL TERRENO : 240.50 m2

SUPERFICIE A CONSTRUIR : 1906.24 m2

LA APROBACIÓN DE LOS PLANOS NO EXIME DE LA OBLIGACIÓN DE POSEER PERMISO DE USO.

SOCIO GERENTE : GUILLERMO JUAN MAITSCH

DOMICILIO: GUAYAQUIL 898 - 1° B

PROYECTO Y DIRECCIÒN : ARQ.CARLOS ADRIAN SEOANE MAT.CPAU N°16206 — DOM.FORMOSA 2-DON BOSCO

CONSTRUCTOR: ARQ.CARLOS ADRIAN SEOANE MAT.CPAU N°16206 — DOM.FORMOSA 2-DON BOSCO

CALCULO ESTRUCTURAL: ARQ.CARLOS ADRIAN SEOANE MAT.CPAU N°16206 — DOM.FORMOSA 2-DON BOSCO

EJECUTOR ESTRUCTURAL ARQ.CARLOS ADRIAN SEOANE MAT.CPAU N°16206 — DOM.FORMOSA 2-DON BOSCO

NOTAS

CUMPLE LEY N° 1.556/LCABA/2004
No se afectan especies arboreas
CUMPLE ORD. N° 47.818 (B. M. 17.348)
CUMPLE LEY N° 962/LCABA/2003 (B. O. 1.607)

MUROS EXISTENTES
SUPERFICIE NUEVA
MUROS NUEVOS